

SERVICIUL TEHNIC

400023 Cluj-Napoca, Romania
Str. Gh. Marinescu nr.23
Tel.: +40 264 334 227 int.2417;2800
Fax: +40 264 334 227
www.umfcluj.ro

05.12.2016



UMF
UNIVERSITATEA DE
MEDICINĂ ȘI FARMACIE
IULIU HAȚIEGANU
CLUJ-NAPOCA

APROBAT
DIRECTOR GENERAL
ing. Silviu Corodean



CAIET DE SARCINI SUPRAVEGHERE SI DISPECERIZARE
12 CENTRALE AUTOMATIZATE

Se are in vedere un abonament pentru servicii de supraveghere si dispecerizare a centralelor automate aflate la urmatoarele locatii:

- centrala termica cladire **Laboratoare si amfiteatre** -str. L.Pasteur nr.6
- centrala termica cladire **Informatica** -str. L.Pasteur nr.6
- centrala termica cladire **Sediul Central** -str. L.Pasteur nr.6
- centrala termica cladire **Biobaza** -str. L.Pasteur nr.6
- centrala termica cladire **Sala de Sport** -str. L.Pasteur nr.6
- centrala termica cladire **Farmacia A** -str. L.Pasteur nr.6
- centrala termica cladire **Spatii de Invatamant** -str. Ghe. Marinescu nr.23
- centrala termica cladire **Biblioteca si Rectorat** -str. V. Babes nr.8
- centrala termica cladire **Decanate** -str. L. Pasteur nr.4, str. Ghe. Marinescu nr.23
- centrala termica cladire **Limbi Moderne** - str.L.Pasteur nr.4, str.Ghe.Marinescu nr.23
- centrala termica cladire **Camin IX Hasdeu** (deserveste mai multe camine)
- centrala termica cladire **CaminVII Hasdeu**

Prin dispecerizare se intelege conectarea centralelor termice mentionate la rețeaua VPN (proprietatea entitatii economice care asigura dispecerizarea), respectiv conectarea centralelor la un panou de telesemnalizare permanenta a starii circuitelor tehnologice ale cazanelor aferente, amplasat intr-o camera de comanda centrala (dispecer), care este proprietatea entitatii economice care asigura dispecerizarea. Softul aferent sistemului de achizitie de date, serverul aferent rețelei VPN reprezinta proprietatea entitatii economice care asigura dispecerizarea.

Centralele automatizate contin sistemul de achizitie de date propriu cu semnale de intrare de la senzori si semnale de iesire pentru comanda: opririi/pornirii cazanelor, pompelor si vanelor. Mai contin de asemenea si modulele GSM (proprietatea RCS&RDS), model *Modem Date mobile MF710M sau E313* care asigura functionarea in rețea VPN a centralelor, abonamentul de date apartine UMF Cluj-Napoca.

Obiectivele acestui abonament de supraveghere si dispecerizare centrale sunt:

- monitorizarea permanenta, in timp real, a tuturor parametrilor de functionare, controlul si comanda la distanta
- asigurarea verificarii obligatorii a functionarii, o data la fiecare 24 ore, a centralelor de catre o echipa autorizata a dispecerului si consemnarea acestui lucru in registrul fiecarei centrale.
- disfunctionalitatile si avariile constatate cu ocazia verificarilor mentionate precum si cele semnalate de sistemul de monitorizare la distanta, se vor transmite urgent, pe baza unui protocol stabilit prin contract, atat prestatorului desemnat de catre UMF Cluj-Napoca pentru asigurarea mentenantei pentru centralele respective precum si persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic al UMF Cluj-Napoca.
- prezentarea, lunara, de rapoarte, privind functionarea centralelor
- se vor stabili programe de functionare optimizate, corelate cu nevoile specifice a UMF Cluj-Napoca.

Intocmit
ing. Mircea Resiga

Director Tehnic
ing. Nicolae Birau

Sef serviciu Tehnic
ing Brigitta Dunkler